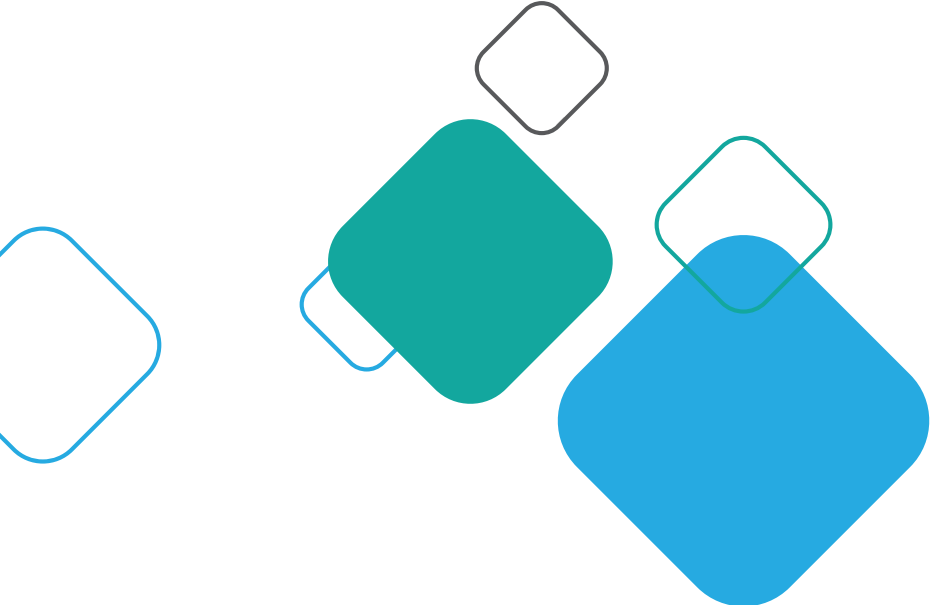




Scan for E- Broucher



HOME LOANS | SBI | HOME LOANS | ICICI Bank

RERA registration number:UPRERAPRJ716625
RERA registration number:UPRERAPRJ989519
www.up-rera.in



संबंध
हलवासिया

हलवासिया एंड संस प्रा0 लिमिटेड

हलवासिया कोर्ट,
हजरतगंज, लखनऊ,
उत्तर प्रदेश – 226001

T +91 522 425 9696 /97

साइट ऑफिस:

खसरा नंबर 73-74
हलवासिया शिवलर सम्बन्ध,
शिवलर, न्यू जेल रोड,
लखनऊ, उत्तर प्रदेश – 226501

+91 522 425 9666

sales@sambandh.org.in
www.sambandh.org.in



CREDAI
MEMBER

halwasiya

होगा तब
खुशियों का सवेरा,
जब होगा आपका
अपना बसेरा

प्रधानमंत्री आवास योजना से
प्रेरित अफोर्डेबल हाउसिंग



संबंध
हलवासिया

LDA APPROVED



Image used for representation purpose only

ACA

इस विवरणिका में दर्शित प्लान, विनिर्देश, चित्र और अन्य सभी उल्लिखित विवरण सांकेतिक हैं और विकासकर्ता कम्पनी इस परियोजना के निष्पादन के हित में विवरणिका में दिये गये किसी भी योजना, विनिर्देश चित्र और अन्य किसी भी विवरण को बदलने का अधिकार सुरक्षित रखते हैं।

हमारा वादा आपका विश्वास
बनाएगा इस संबंध को खास

हलवासियां

हलवासिया एंड संस तीन दशकों से रियल स्टेट के कार्यक्षेत्र में संलग्न है। यह कंपनी अपने ग्राहकों को गुणवत्ता प्रदान करने के लिए सदैव प्रतिबद्ध है। कंपनी द्वारा आरंभ की गई सभी परियोजनाएं समय पर पूर्ण की गई हैं। कंपनी द्वारा निवेशकों तथा ग्राहकों के हितों का सदा ध्यान रखा जाता है। अब लायें है आपके लिए



संबंध


आपके सपनों का
घरौंटा
ठी गई मूल्यसूची के आधार पर
छत
और
जमीन की मलकीयत
के साथ

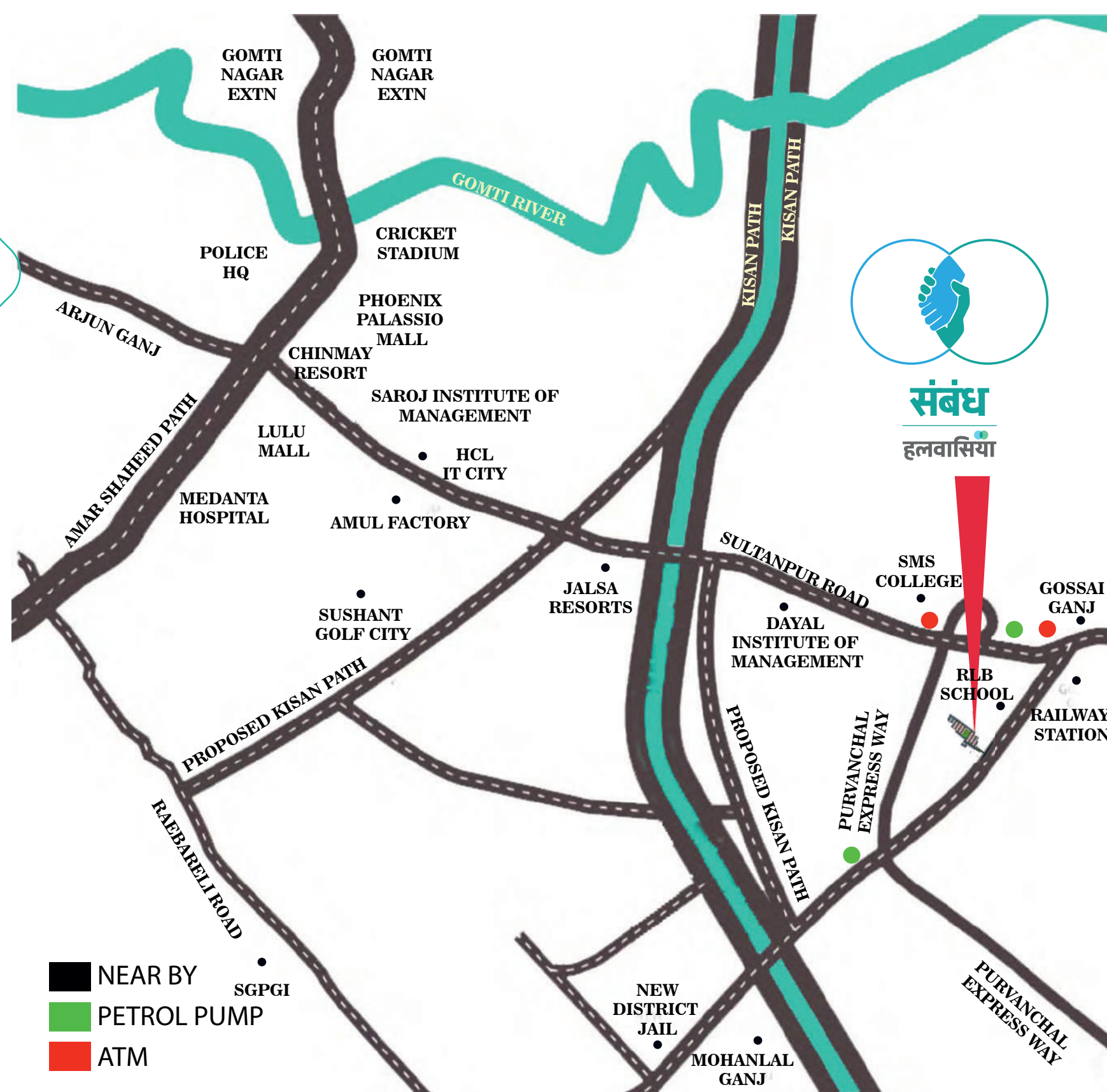
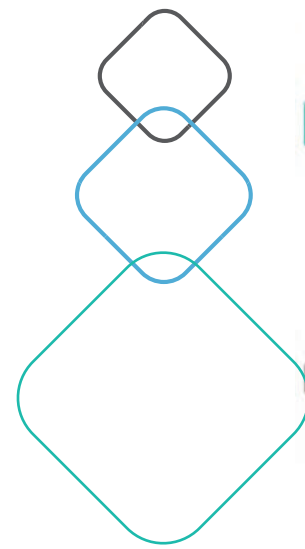


संबंध

हलवासियां

LOCATION ADVANTAGES WITHIN 15 KMS RADIUS

 BUS DEPOT	 LOCAL MARKET
 WALMART PALASSIO & LULU MALL	 EKANA INTERNATIONAL CRICKET STADIUM
 15 SCHOOLS, 3 COLLEGES	 15 HOSPITALS
 ANOOPGANJ RAILWAY STATION	 AMUL FACTORY HCL IT PARK



संबंध

हलवासियां

सुलभ

प्राकृतिक सौंदर्य से परिपूर्ण लखनऊ के बाहरी क्षेत्र में होनेपर भी यह परियोजना बाजार स्कूल जैसी सभी सुविधाओं से पूर्ण रूप से जुड़ी हुई है ।

साइट प्लान

PHASE - 1: UNIT NO. 134 TO 287

PHASE - 2: UNIT NO. 001 TO 133



UNIT TYPOLOGIES

- G+1 UNIT TYPOLOGY
- G UNIT TYPOLOGY
- COMMERCIAL

KEY

- 1 - GUARD ROOM
- 2 - ENTRY
- 3 - EXIT
- 4 - METER ROOM
- 5 - PARKING
- 6 - STP
- 7 - GREEN PARK
- 8 - OPEN AIR GYM
- 9 - BADMINTION COURT
- 10 - KIDS PLAY AREA
- 11 - OHT

सुविधाएं



सिक्योरिटी

चारदीवारी के बीच होगा
आपका आवास, सदा ही रहेगा
सुरक्षा का आभास



वॉकिंग ट्रैक



पार्क



हरित क्षेत्र



पार्किंग



दुकानें



बैडमिंटन कोर्ट



प्ले एरिया



व्यायाम स्थल

घर के समीप ही
होगी व्यायाम स्थल की सुविधा
आपके प्रिय जनों की सेहत भी है
हमारी प्राथमिकता

हमारे सम्बन्ध का
मजबूत है आधार,
जल्द होगा
आपका अपना
घर संसार

कंपनी द्वारा
बनाए जाने वाले
हर मकान में गुणवत्ता
का विशेष ध्यान
रखा जाता है।

हलवासिया एंड संस
तय सीमा में मकानों के
निर्माण तथा समय पर
उनका आवंटन करने
के लिए सदैव
प्रतिबद्ध है।

हलवासिया ग्रुप प्रोजेक्ट्स



वन अवध सेण्टर



संस्कृत भवन



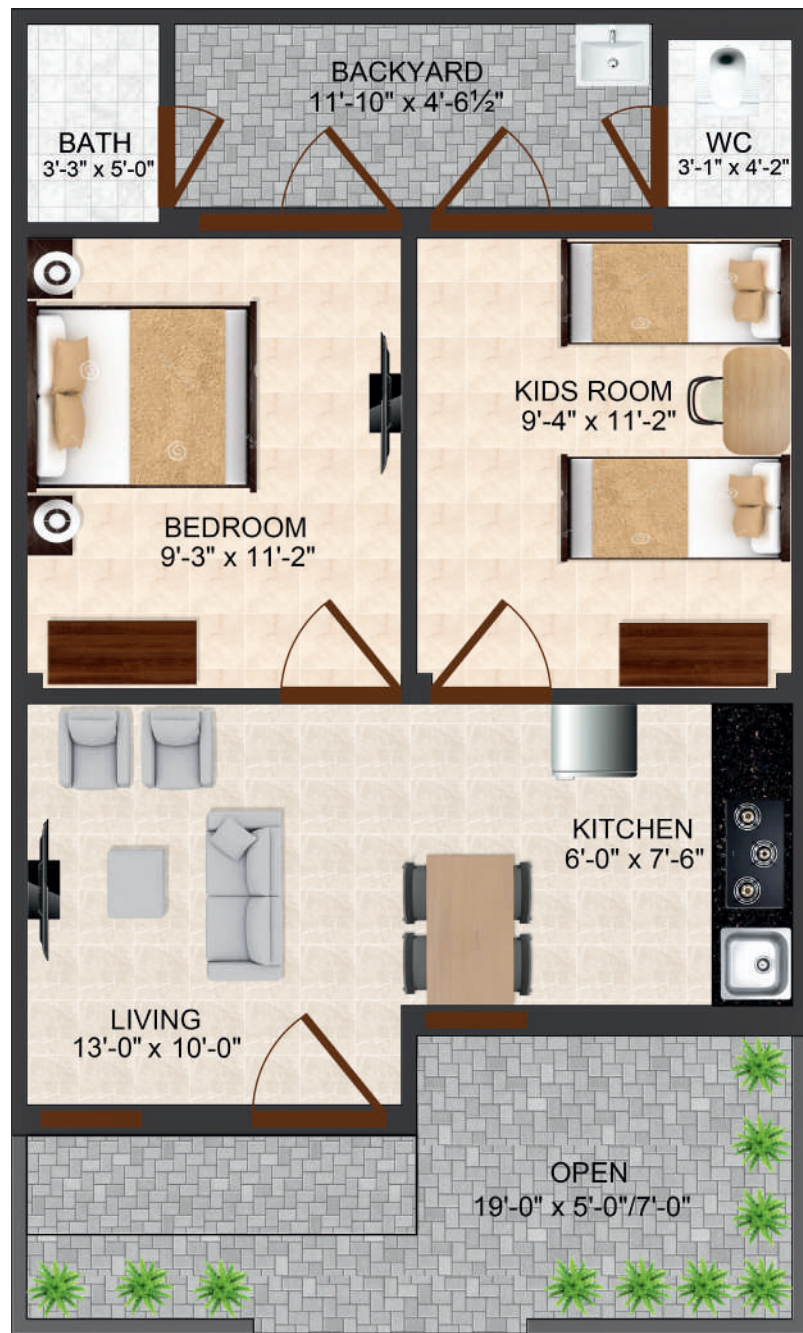
अगस्ता पॉइन्ट



हलवासिया कोर्ट



टेक पार्क



फ्लोरप्लान टाइप

ग्राउंड फ्लोर प्लान

1 - 2

G UNIT

TYPE 1 & 2

PLOT AREA		CARPET AREA	
645.84	SQ.FT	422.27	SQ.FT

TYPE 3 & 4

PLOT AREA		CARPET AREA	
807.3	SQ.FT	422.27	SQ.FT

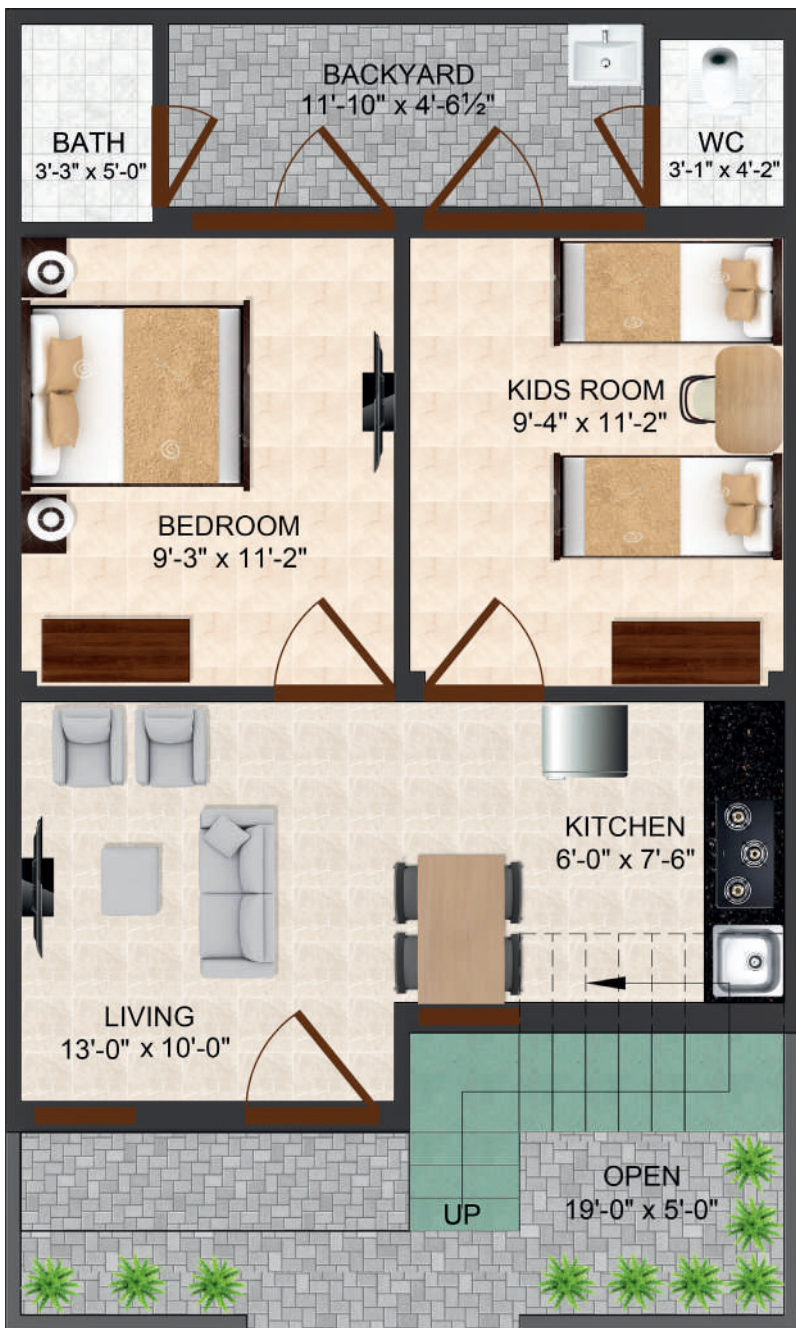
फ्लोरप्लान टाइप

ग्राउंड फ्लोर प्लान

3 - 4

G UNIT

फ्लैट की लेआउट प्लान में दिखाये गये सामान जैसे कि कबिनेट, बिजली के उपकरण विशुद्ध रूप से सांकेतिक हैं और बिक्री की पेशकश का हिस्सा नहीं है। फ्लोर प्लान अस्थाई है और कम्पनी आर्किटेक्ट द्वारा निर्धारित की गयी विविधता और संशोधन के अधीन है।



फ्लोरप्लान टाइप

ग्राउंड फ्लोर प्लान

5 - 6

G+1 UNIT

TYPE 5 & 6

PLOT AREA		CARPET AREA	
645.84	SQ.FT	633.35	SQ.FT

फ्लोरप्लान टाइप

फर्स्ट फ्लोर प्लान

5 - 6

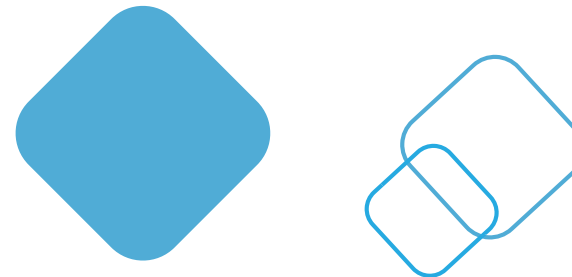
G+1 UNIT

फ्लैट की लेआउट प्लान में दिखाये गये सामान जैसे कि कबिनेट, बिजली के उपकरण विशुद्ध रूप से सांकेतिक हैं और बिक्री की पेशकश का हिस्सा नहीं है। फ्लोर प्लान अस्थाई है और कम्पनी आर्किटेक्ट द्वारा निर्धारित की गयी विविधता और संशोधन के अधीन है।



फ्लोरप्लान टाइप 7 - 8 | ग्राउंड फ्लोर प्लान
G+1 UNIT

TYPE 7 & 8			
PLOT AREA		CARPET AREA	
807.3	SQ.FT	633.35	SQ.FT



फ्लोरप्लान टाइप 7 - 8 | फर्स्ट फ्लोर प्लान
G+1 UNIT

प्लैट की लेआउट प्लान में दिखाये गये सामान जैसे कि कबिनेट, बिजली के उपकरण विशुद्ध रूप से सांकेतिक हैं और बिक्री की पेशकश का हिस्सा नहीं है। फ्लोर प्लान अस्थाई है और कम्पनी आर्किटेक्ट द्वारा निर्धारित की गयी विविधता और संशोधन के अधीन है।

आप के सपनों को करें साकार ज़मीन ही नहीं, आसमां पर भी होगा अधिकार



इस परियोजना के तहत घर खरीदने पर ग्राहकों को जमीन के साथ-साथ छत का भी अधिकार मिलेगा। जिससे वे भविष्य में अपने विस्तृत होते परिवार की जरूरतों के अनुसार छत पर भी निर्माण कर सकें।

स्पेशिफिकेशन

ड्राइंग एंड ड्रिनिंग रूम	फ्लोर सीलिंग वाल	विट्रीफाइड टाइल्स वाइट वाश आयल बेस्ड डिस्टेंपर
बेड रूम	फ्लोर सीलिंग वाल	विट्रीफाइड टाइल्स वाइट वाश आयल बेस्ड डिस्टेंपर
किड्स रूम	फ्लोर सीलिंग वाल	विट्रीफाइड टाइल्स वाइट वाश आयल बेस्ड डिस्टेंपर
किचन	फ्लोर सीलिंग वाल काउंटर टॉप दाड़ो फिटिंग एंड फिक्सचर	विट्रीफाइड टाइल्स वाइट वाश आयल बेस्ड डिस्टेंपर ग्रेनाइट/मार्बल/समतुल्य सेरामिक टाइल्स हिंदवयरे/पर्यवार/सेरा/समतुल्य
बॉलकनी	फ्लोर रेलिंग	कोटा स्टोन Ms रेलिंग
टॉयलेट एंड बाथरूम	फ्लोर वाल सीलिंग फिटिंग एंड फिक्सचर	सेरामिक टाइल्स सेरामिक टाइल्स वाइट वाश हिंदवयरे/पर्यवार/सेरा/समतुल्य
डोर एंड विंडोज	डोरफ्रेम विंडोफ्रेम इंटरनल डोर्स शटर टॉयलेट डोर्स	बुडेन/MS बुडेन/MS पलशडोर्स/समतुल्य PVCडोर्स/समतुल्य
टेरेस		IPSफ्लोरिंग
इलेक्ट्रिकल	वायरिंग स्विच एंड सॉकेट	BISएप्रूव्ड कन्सीलड कॉपर वायरिंग BISमार्क
स्ट्रक्चर		
एक्सटर्नल डेवलपमेंट	एक्सटर्नल रोड एक्सटर्नल पेंट	बिटुमिन/पेवर/समतुल्य वाटरप्रूफपेंट



इस आवासीय योजना में
आप प्रधानमंत्री आवास
योजना के अंतर्गत भारत
सरकार की CLSS योजना
का लाभ उठा सकते हैं*

विवरण

L.I.G

पारिवारिक आमदनी मानदंड	रु 3-6 लाख
ऋण की अधिकतम सीमा	रु 6 लाख
ब्याज पर प्राप्त होने वाली अनुदान की दर	6.50%
ऋण की अधिकतम अवधि	20 वर्ष
अनुदान के लिए योग्य भूखण्ड क्षेत्रफल	60 Sq. Mt.

अनुदान की अधिकतम देय धन राशि जो
20 वर्षों के ऋण के लिए आवेदक / आवेदिका
को उपलब्ध होगी

रु 2.67 लाख

अनुदान के लिए पात्रता

लाभार्थी के परिवार में (स्वयं, पति
तथा पत्नी और अविवाहित बच्चे)
किसी के पास भी पक्का मकान
नहीं होना चाहिए

* उपरोक्त शर्तें एवं सुविधायें भारत सरकार की प्रधानमंत्री आवास योजना के प्रावधान एवं शर्तों के अधीन हैं। उसकी प्रतिबद्धता विकासकर्ता कंपनी की नहीं होगी।

* www.pmayuclap.gov.in